

AL COMUNE DI LA MADDALENA
UFFICIO SERVIZI SOCIALI
P.zza Baron des Geneys
07024 La Maddalena
Provincia Gallura Nord Est Sardegna

Oggetto: Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11 – fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione – D.M. LL.PP. del 07.06.1999 – Annualità 2026. Scadenza presentazione domanda: 30.09.2026

Cognome _____ Nome _____

nat_ a _____ il _____ Codice fiscale _____

Residente a La Maddalena Via / Piazza _____ n. _____

Tel _____ cellulare _____

Email _____

Codice IBAN _____

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo integrativo a valere sulle risorse assegnate al Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione di cui all’art. 11 della Legge n. 431/1998, come da Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025. Consapevole delle responsabilità civili e penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e altresì della decadenza dei benefici prodotti dal provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera, ai sensi dell’art. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole, altresì, del fatto che l’erogazione del suddetto contributo sarà garantita subordinatamente al trasferimento al Comune di La Maddalena dei fondi di cui alla L. 431/98 e che lo stesso sarà commisurato proporzionalmente alla percentuale di finanziamento assegnata dalla RAS



DICHIARA LE SEGUENTI CONDIZIONI

(barrare le caselle che interessano)

- ☐ di essere titolare di contratto di locazione ad uso abitativo primario per un alloggio sito nel Comune di La Maddalena, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro, allegato alla presente;
- ☐ di essere, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, cittadino italiano, o cittadino di uno Stato dell'Unione Europea _____(indicare lo Stato);
- ☐ di essere residente, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, nel Comune di La Maddalena alla data di presentazione della domanda;
- ☐ di essere cittadino straniero titolare di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno rilasciato o rinnovato dalla Questura di _____il _____(indicare la data dell'ultimo rinnovo) e valido sino al _____;
- ☐ di non essere titolare, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L. 13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale; (in caso di proprietà su immobili non adeguati alle esigenze del nucleo familiare, si allega idonea documentazione rilasciata dall'Ente Locale in cui ha sede l'immobile; nel caso in cui il componente del nucleo familiare non abbia l'intera proprietà, l'adeguatezza dell'alloggio è valutata sulla base della propria quota; il componente del nucleo familiare è ammesso al bando nel caso in cui, pur essendo titolare del diritto di proprietà, non può godere del bene);
- ☐ di non essere titolare, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, di contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- ☐ che l'unità immobiliare non è classificata nelle categorie catastali A1, A8, A9;
- ☐ di non beneficiare, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, di altri contributi o provvidenze finalizzate al pagamento del canone di locazione;
- ☐ di beneficiare, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, di altri contributi o provvidenze finalizzate al pagamento del canone di locazione per un importo pari ad € _____ (Per l'Assegno di Inclusione (ADI), è necessario indicare, allegando autocertificazione, la data di decorrenza del beneficio, l'importo mensile e la quota dedicata al pagamento del canone di locazione; per eventuali altri contributi dovranno essere specificati la tipologia e l'importo ricevuto);



ALLEGATI

- ☐ Copia del contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____
il _____ con nr. _____ - Canone Locazione Mensile (al netto degli oneri accessori) pari ad € _____;
- ☐ Copia del documento che attesta la regolarità del pagamento dell'imposta di registro (*mod. F23*) o autocertificazione riferita all'esercizio dell'opzione per l'applicazione dell'imposta sostitutiva sui canoni di locazione (cedolare secca), ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. n. 23/2011;
- ☐ Ricevute comprovanti il pagamento del canone di affitto al proprietario dell'immobile e riferite all'annualità 2026, compilate debitamente in ogni loro parte. Le ricevute dovranno essere corredate per ogni mese di canone ognuna della marca da bollo da € 2,00 così come previsto dalle leggi vigenti. In alternativa posso essere presentate le ricevute di bonifico dalle quali emerga chiaramente il pagamento del canone di affitto al locatore oppure una dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 del proprietario dell'immobile la quale attesti l'avvenuto pagamento dell'importo dei canoni di locazione dovuti. In quest'ultimo caso, alla dichiarazione, debitamente sottoscritta dal locatore, dovrà obbligatoriamente essere allegata fotocopia del documento di identità del locatore in corso di validità;
- ☐ Copia non autenticata del documento d'identità in corso di validità e di codice fiscale del dichiarante;
- ☐ Copia carta di soggiorno o permesso di soggiorno in corso di validità, nel caso di cittadini non appartenenti all'Unione Europea;
- ☐ Copia Modello ISEE ordinario o corrente, in corso di validità;
- ☐ copia codice IBAN intestato al richiedente ed afferente a conto corrente bancario o postale;
- ☐ copia attestazione di invalidità del richiedente o di altro componente appartenente al nucleo familiare, solo in caso di invalidità con percentuale superiore al 67%

DICHIARA

l'esistenza o inesistenza di eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra il richiedente e i responsabili di settore e dipendenti dell'amministrazione:

- ☐ l'assenza di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- ☐ la presenza del seguente conflitto di interesse:

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente all'ufficio preposto qualsiasi variazione riguardo le informazioni rilasciate nella presente dichiarazione.

Il dichiarante

La Maddalena, _____



COMUNE DI LA MADDALENA

Con la sottoscrizione della domanda il richiedente assume la RESPONSABILITA' di attestare il possesso dei requisiti richiesti per sé e per gli altri componenti del proprio nucleo familiare anagrafico.

E' responsabilità del cittadino verificare la correttezza della documentazione presentata all'Ufficio Protocollo.

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI E SUI DIRITTI DEL DICHIARANTE

Il trattamento dei dati personali forniti, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (RGDP), è finalizzato alla acquisizione delle domande relative al bando per il contributo a sostegno del canone di locazione - Anno 2026 - ed avverrà negli uffici del Settore Servizi Sociali, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuali comunicazioni a terzi.

Il conferimento dei dati, compresi quelli "sensibili", è obbligatorio per l'espletamento dell'istruttoria.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di La Maddalena.

L'interessato al trattamento dei dati
(firma per esteso)
